

## Referat

Gentofte Ejendomsselskab

Møde den 17. august 2021

Udsendt den 1. september 2021

**Ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde den 17. august 2021,  
kl. 18.00  
Fælleslokalet, Stolpehøj 61, 1. 2820 Gentofte**

<b>Til stede</b>	<i>Ole Lund Petersen, Jesper Dalhoff, Hanne Olsen og Julie Becker</i>
<b>Afbud</b>	<i>Hanne Groth Jørgensen, John Olsen og Bjarne Burkal</i>
<b>Administration</b>	<i>Susanne Ernstsén, Lone Skriver samt Camilla Elverdal og Lene Korsholm Thoft, (CEO, partner fra Willis)</i>

### Indholdsfortegnelse

1. Forsikringsudbud .....	2
Bilag 1: Gentofte Ejendomsselskab – EU-udbud beslutningsoplæg .....	2
Bilag 1.1: Tilbudsliste .....	2
Bilag 1.2: Generelle betingelser .....	2

# Referat

Gentofte Ejendomsselskab

Møde den 17. august 2021

Udsendt den 1. september 2021

## 1. Forsikringsudbud

### Indledning

Gentofte Ejendommens forsikringer har været i udbud. Der skal inden den 1. september 2021 træffes en beslutning i organisationsbestyrelsen, hvilket forsikringsselskab, der ønskes at tegne forsikringer hos i fremtiden.

### Indstilling

Organisationsbestyrelsen vælger Tryg, som anbefales af Willis.

*Camilla Elverdal fra Willis forklarede, hvorfor selskabets præmier på forsikringen kommer til at stige fremtiden. Dette skyldtes blandt andet afdelingens mange og dyre rør- og vandskader i de seneste 2 år.*

*Selskabet vil kunne se frem til, at når den kommende helhedsplan forhåbentligt vil blive gennemført, så vil den årlige præmiesum formentligt falde igen.*

*Efter nogle få opklarende spørgsmål, godkendte organisationsbestyrelsen anbefalingen fra Willis, som var at tegne forsikringen hos Tryg.*

*Organisationsbestyrelsen bad driften om at gennemgå alle synlige rør på lofterne, og udbedre eventuelle defekter, så man på den måde kan forbygge potentielle nye skader. Dette vil blive sat i værk hurtigst muligt.*

*Efter mødet oplyste kundeførelsen, at gennemgangen er allerede sat i værk tilbage i juni 2021 og netop er afsluttet.*

### Sagsfremstilling

Udbuddet af forsikringerne i Gentofte Ejendomsselskab har resulteret i en præmiestigning. Dette skyldes blandt andet de mange skader i Mosegårdsparken det seneste halvandet år, samt den kommende helhedsplan. Grunden til præmiestigning vil blive uddybet på mødet.

### Bilag

Bilag 1: Gentofte Ejendomsselskab – EU-udbud beslutningsoplæg

Bilag 1.1: Tilbudsliste

Bilag 1.2: Generelle betingelser