

34 Gentofte Ejendomsselskab (20200922-34  
Organisationsbestyrelsesmøde)

22-09-2020 19:00

Selskabslokalet, Stolpehøj 61, 1. sal, 2820 Gentofte

---

**Information:**

**Til stede**

Ole Lund Petersen, Jesper Dalhoff, John Olsen, Hanne Groth Jørgensen, og Julia Becher samt  
suppleanter: Lillian Hottenroth og Annie Kreibke

**Afbud fra:** Bjarne Burkal

**Fra administrationen**

Marianne Vittrup og Anders Brøgger,

# Indhold

|               |   |
|---------------|---|
| Referat ..... | 1 |
|---------------|---|

# Referat

## **Punkt 1: Godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt.

## **Punkt 2: Revisionsprotokol**

Taget til efterretning.

## **Punkt 3: Mødeplan**

Mødeplanen for 2021 blev godkendt.

## **Punkt 4: Afdelingernes budgetter**

Budgetterne blev godkendt.

## **Punkt 5: Brug af fællesstemmer og god selskabsledelse til beslutning**

Organisationsbestyrelsen besluttede at bruge fællesstemmer. Der tages stilling fra sag til sag - evt. ved mailhøring.

## **Punkt 6: Mosegårdsparken – fortætning – foranalyse**

Organisationsbestyrelsen besluttede at invitere KAB's byggeafdeling til et separat møde, hvor mulighederne kan blive uddybet. Organisationsbestyrelsen har forskellige bekymringer i forbindelse med forslaget, som man gerne vil drøfte inden stillingtagen til bevilling til det videre arbejde.

## **Punkt 7: Styringsdialog med Gentofte Kommune**

Organisationsbestyrelsen ønsker følgende punkt på dagsordenen:

- \* Hvad gør kommunen i forbindelse med utryghedsskabende sager i Mosegårdsparken?
- \* Muligheden for fortsat separering af trafik omkring Mosegårdsparken

Organisationsbestyrelsen godkendte dokumentationsmaterialet og udpegede formanden og Hanne M. Olsen til at repræsentere boligorganisationen på mødet sammen med kundechefen.

Organisationsbestyrelsen glæder sig i øvrigt til, at det kan lade sig gøre at afholde det fælles dialogmøde.

## **Punkt 8: Genhusning**

Organisationsbestyrelsen besluttede at tilbyde een 3-rums bolig til genhusning som ønsket.

## **Punkt 9: Opfølgning på FN's verdensmål**

Organisationsbestyrelsen besluttede at nedsætte en arbejdsgruppe til at revidere målsætningsprogrammet i stedet for at bruge ekstern konsulent. Arbejdsgruppen, som

består af Ole Lund Petersen, Hanne G. Jørgensen, Julia Becher og John Olsen, laver til et efterfølgende møde et konkret oplæg på basis af det tidligere målsætningsprogram og arbejdet på seminaret.

### **Punkt 10: Pas på huslejen - status**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning uden kommentarer.

### **Punkt 11: Digitale møder, digital udsendelse til møder samt ejendomskontorets åbningstid**

Organisationsbestyrelsen besluttede, at man gerne vil bruge digitale møder i situationer, hvor det er særligt egnet - eksempelvis i stedet for en mailhøring eller til kortere møder. KAB organiserer et webinar om digitale møder for organisationsbestyrelsen.

Organisationsbestyrelsen tager stilling til ejendomskontorets åbningstider, når coronasituationen er i bero.

### **Punkt 12: Udlejningstal 2019**

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning uden kommentarer.

### **Punkt 14: Referat fra mødet - fortrolighed**

Der var ikke behov for at gøre punkter fortrolige.

### **Punkt 15: Eventuelt**

Mødet sluttede kl. 21.32.